

**Расчёт тарифа на обслуживание МКД  
10-ти этажный дом  
ул. Владимира Ленина, д. 244**

| № п/п | Статья расходов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Тариф,<br>руб./кв.м |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1     | Работы по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД (аварийное обслуживание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1,00                |
| 2     | Исполнение поручения на совершение юр.действий (паспортная служба)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,20                |
| 3     | Информационно-расчетное обслуживание, оформление выписок из дом.книг, подом.учет (ЕИРКЦ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,23                |
| 4     | Система сбора и обработка платежей "Город"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1,39                |
| 5     | <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, работы и услуги по содержанию иного имущества многоквартирного дома, обслуживание лифтового оборудования в т.ч.:</p> <p>осмотр тех.состояния и исправление незначительных неисправностей водопровода ХВС, ГВС, канализации, центрального отопления, системы вентиляции;</p> <p>регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления;</p> <p>проведение тех.осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств;</p> <p>работы по проверке исправности и тех.обслуживание общедомовых приборов учета, проведение поверки общедомовых приборов учета;</p> <p>проведение дератизации и дезинсекции мест общего пользования МКД;</p> <p>санитарное содержание мест общего пользования, уборка придомовой территории</p> | 10,02               |
| 6     | Услуги и работы по управлению многоквартирным домом за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3,75                |
| 7     | Обслуживание лифтового оборудования (кв.м)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4,48                |
| 7     | Единые налоговые платежи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,24                |
| 8     | <p>Расходы на содержание, текущий ремонт и благоустройство МКД и прилегающего земельного участка, в т.ч.:</p> <p>сезонные работы - чистка территории от снега/наледи, покос, обрезка, вывоз травы/кустарников;</p> <p>работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД - элементов крыши, подъездов, дверей, межпанельных швов, отмстки, перил, козырьков, др.;</p> <p>уборка/чистка крыши, вентиляции МКД, подвала, мест накопления ТКО, др.;</p> <p>изготовление/установка/демонтаж/замена/ремонт труб/стояков/сливов/ограждений/перил/мусорных баков/стоек козырьков, иные работы по благоустройству территории;</p> <p>услуги по подготовке проектной документации, изготовление стендов(табличек).</p>                                                                                                                                                                                                                 | 3,17                |
|       | <b>Всего:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>22,00</b>        |
|       | <b>Расходы по работам утвержденным годовым планом - после утверждения годового плана, отдельной строкой в квитанции</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                     |
|       | Директор ООО "УК "Город Петра" _____ Гарнушина Л.Б.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |